



COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO  
PROVINCIA DI AGRIGENTO

COPIA  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Num.059 del Registro - Seduta del giorno 24.10.2023

<b>OGGETTO</b>	<b>Approvazione in linea amministrativa Progetto di fattibilità tecnico economica per “Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese”</b> CUP dell’intera operazione: E64H23000200001 CUP: servizi di architettura ed ingegneria: E61E22000110006
----------------	---

L'anno duemilaventitré il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 12,00 in SANT'ANGELO MUXARO.

A seguito di regolare convocazione si è riunita la Giunta Municipale di questo Comune nelle persone dei Sigg.:

1) TIRRITO ANGELO	Sindaco
2) DI BENEDETTO GIANLUCA NEIL	Vice Sindaco
3) PACI MARINELLA	Assessore
4) MILIOTO GAETANO	Assessore
5) LETO DARIA	Assessore - Assente

Assume la presidenza il Sig. TIRRITO ANGELO – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. MICHELE GIUFFRIDA

Il Sindaco, constatata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato cosicché

\*\*\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta presentata dal Responsabile del Settore II Arch. Sheila Vinti che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore II Arch. Sheila Vinti sulla regolarità tecnica;

- Visto il parere favorevole espresso dal Ragioniere Comunale sulla regolarità contabile, l'esatta imputazione e la relativa capienza;
- Vista l'attestazione sulla regolare copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione ai sensi dell'art. 55 della legge 142/1990 per come recepita dalla Legge Regionale 48/1991;
- Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48.
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati;
- Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento;
- Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto

Con n°04 voti favorevoli e n°0 voti contrari espressi in forma palese

### D E L I B E R A

**1. DI FARE** propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Responsabile del Settore II Arch. Sheila Vinti, ed assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48, inerente l'oggetto;

**2. DI APPROVARE** in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli **“Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese”** redatto dall'Ing. Gaetano Vella in data 06/07/2023, per l'importo dell'intervento complessivo di €.700.000,00 così distinti:

A	LAVORI A MISURA	parziali	totali
1	Importo dei lavori a base d'asta	478.000,00	
2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso 1,984782% di A1	9.487,26	
3	importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	468.512,74	
4	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>478.000,00</b>	<b>478.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA 10% sui lavori di A1	47.800,00	47.800,00
2	Competenze tecniche della progettazione esecutiva e Sicurezza in fase di progettazione	70.233,21	
3	CNPAIA 4% progettazione e CSP - B2	2.809,33	
4	IVA 22% di B2+B3	16.069,36	
5	Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di esecuzione	59.491,66	
6	CNPAIA 4% di DL e CSE - B5	2.379,67	
7	IVA 22% di B5+B6	13.611,69	

8	TOTALE da B2 a B7		164.594,91
9	Competenze RUP 25% del 2% di A4 art.113 Dlgs 50/2016	2.390,00	
10	Oneri vari, pareri e nulla osta e attivazione GSE	1.000,00	
11	Pubblicazione bando e contributi autorizzativi	1.000,00	
13	Conferimento a discarica materiale di scavo e demolizione	3.000,00	
14	Per imprevisti	2.215,08	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>222.000,00</b>	222.000,00
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

**3. DI DARE ATTO** che si è provveduto ad effettuare la validazione verifica del progetto di fattibilità tecnico economica redatti ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 agli atti presso l'Ufficio del RUP;

**4. DI PRECISARE** che l'importo del presente progetto di fattibilità trova copertura finanziaria sul capitolo n.13364 "**Fondo concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale. Assegnazione somme decreto legge 10 settembre 2021 n.121**" del bilancio corrente;

**5. DI DARE ATTO** che il CUP associato all'intervento è: E64H23000200001 ed il CUP associato ai servizi di architettura ed ingegneria e: E61E22000110006;

**6. DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore del Settore Tecnico tutti gli atti consequenziali di competenza;

**7. DI PUBBLICARE** il presente atto all'albo pretorio del Comune ai sensi di legge;

**8. DI DICHIARARE** con successiva votazione unanime e palese, la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**.

Registro delle proposte N. 10  
del 24/10/2023



**COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

tel. 0922/919506 fax 0922/919805 - 0922/919628

E Mail: [protocollo@comune.santangelomuxaro.ag.it](mailto:protocollo@comune.santangelomuxaro.ag.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.santangelomuxaro.ag.it](mailto:protocollo@pec.comune.santangelomuxaro.ag.it)

**UFFICIO TECNICO**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**Proposta da:** Arch. Sheila Vinti

**Ufficio di Competenza:** Ufficio Tecnico

**Parere regolarità tecnica:** Arch. Sheila Vinti

**Parere di regolarità contabile:** Rag. Calogero Zuccarello

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione in linea amministrativa</b> Progetto di fattibilità tecnico economica per <b>“Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese”</b> CUP dell’intera operazione: E64H23000200001 CUP: servizi di architettura ed ingegneria: E61E22000110006
-----------------	--

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91**

*La sottoscritta, Arch. Sheila Vinti, Responsabile del Procedimento, di cui all’art.5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto: **Approvazione in linea amministrativa** Progetto di fattibilità tecnico economica per **“Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese”**, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell’istruttoria della proposta in esame non incorrono in situazioni analoghe.*

**PREMESSO:**

**CHE** con determina sindacale n. 06 del 07/02/2022 è stata nominata Responsabile del Settore Tecnico-Patrimonio, Attività Produttive e Polizia Municipale, l’Arch. Sheila Vinti per le funzioni dirigenziali e la responsabilità dei servizi del settore ai sensi dell’ art. 51 della Legge 142/90 come recepito dalla L. R. n. 48/91, modificato dall’art. 6 della Legge 127/97 e dall’art. 3 comma 2 del D. lgs 29/93 e ss. mm. ii., nonché la titolarità della corrispondente posizione organizzativa, secondo la disciplina di cui all’art. 8 e seguenti del c.c. n. I. del 31/03/1999;

**CHE** nell’adozione del presente atto non incorre nessuna ipotesi di di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all’art. 6-bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il decreto-legge 20 giugno 2017 n.91, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017, n.123. recante “Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”;

**VISTO**, in particolare, l’art.6-quater del decreto legge n.91 del 2017, introdotto dall’art.12, comma 1, lettera a), del decreto legge 10 settembre 2021, n.121, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2021, n.156 che ha previsto l’istituzione del “Fondo concorsi di progettazione e idee per la coesione territoriale”, di seguito “Fondo” presso l’Agenzia per la coesione territoriale, finalizzato al rilancio e all’accelerazione del processo di progettazione nei comuni delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Marche, Molise, Puglia, Sardegna, Sicilia e Umbria nonché in quelli ricompresi nella mappatura aree interne, con una dotazione complessiva di 161.515.175 euro di cui 16.151.518 euro per il 2021 e 145.363.657 per il 2022, in vista dell’avvio del ciclo di programmazione 2021-2027 dei fondi strutturali del Fondo sviluppo e coesione e della partecipazione ai bandi attuativi del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

**VISTO** il comma 3 del predetto art.6-quater del decreto legge n.91 del 2017, che prevede “Le risorse del fondo sono ripartite tra i singoli enti beneficiari con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri su proposta dell’Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale da adottarsi entro il 30 novembre 2021 assicurando una premialità ai comuni aggregati nelle Unioni di cui all’art.32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, nei limiti delle risorse specificate nella Tabella A allegata al presente decreto. Le risorse sono impegnate dagli enti beneficiari mediante la messa a bando, entro sei mesi dalla pubblicazione del decreto di riparto delle risorse, anche per il tramite di società in house, di premi per l’acquisizione delle proposte progettuali, secondo le procedure di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii; Il trasferimento delle risorse avviene dopo la pubblicazione del bando. Decorso il predetto termine di sei mesi, le risorse non impegnate sono restituite al Fondo e riassegnate agli enti beneficiari, secondo le modalità e le garanzie stabilite nel decreto di cui al primo periodo. Con il medesimo decreto è definita ogni altra misura utile ad ottenere il miglior impiego delle risorse.

**CONSIDERATA** la ripartizione del Fondo previsto nella Tabella A di cui al predetto comma 3 dell’art.6 – quater del decreto legge n.91 del 2017;

**CONSIDERATO** che le risorse del Fondo sono utilizzate dagli enti beneficiari per la messa a bando di premi per concorsi di idee di progettazione secondo le procedure di evidenza pubblica di cui al Capo IV, titolo VI del sopra menzionato decreto legislativo n.50/2016, ovvero per i comuni sotto i 5000 abitanti, anche per l’affidamento di incarichi tesi alla redazione di progetti di fattibilità tecnico economica, secondo le modalità di cui all’art.1 del decreto legge 16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n.120;

**VISTO**

**CHE** con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri DPCM 17 dicembre 2021, è stata effettuata la ripartizione del **Fondo per la progettazione territoriale per accelerare la progettazione nei piccoli Comuni, le Province e le Città metropolitane delle regioni del Sud, Marche e Umbria, nonché nei centri delle aree interne;**

**CHE** il DPCM è stato proposto dal ministro per il Sud e la Coesione territoriale e promuove la norma che istituisce il Fondo, inclusa all’interno del decreto 'Infrastrutture' (decreto-legge n. 121/2021, convertito in legge n. 156/2021) e ulteriormente potenziata nel corso dell’esame parlamentare del testo;

**CHE** gli enti possono utilizzare le risorse del Fondo per promuovere bandi rivolti a professionisti (per esempio, architetti, ingegneri, progettisti...) che andranno a presentare progetti in ambito **urbanistico** o di **innovazione sociale**. In questo modo, le amministrazioni interessate avranno a disposizione progetti già pronti per partecipare all’assegnazione delle risorse del PNRR, dei Fondi



strutturali europei o del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione. I Comuni fino a 5.000 abitanti possono utilizzare, in tutto o in parte, il contributo anche per affidare incarichi per la redazione di progetti di fattibilità tecnica economica;

**CHE** nell'elenco della ripartizione delle risorse, **al Comune di Sant'Angelo Muxaro** sono state assegnati:

- Fondo annualità 2021: € 2.396,64
- Fondo annualità 2022: € 21.569,80
- **Totale per Ente: € 23.966,44.**

**CHE** le proposte devono essere coerenti o complementari rispetto agli obiettivi del PNRR, dei Fondi strutturali europei o del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione. Nel caso in cui si riferiscano a interventi di carattere sociale, devono avere un livello di dettaglio sufficiente ad avviare le procedure di affidamento del servizio o di co-progettazione. In caso di lavori pubblici, invece, il livello progettuale proposto deve essere almeno pari a quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica .

**CHE** le proposte progettuali di cui al comma 1, devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art.6-quater del decreto legge n.91 del 2017;

**CHE** il Comune di Sant'Angelo Muxaro risulta assegnatario di un contributo pari a **€ 23.966,44;**

**CHE** con Determina Dirigenziale n.205 del 28/07/2022 è stato nominato RUP per gli "Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese", l'Arch. Sheila Vinti Responsabile dell'UTC ai sensi dell'art. 31 del Decreto leg.vo 18 aprile 2016 n.50;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** è intenzione dell'Amministrazione Comunale di dotarsi di proposte progettuali valide al raggiungimento degli obiettivi del PNRR, dei Fondi strutturali europei o del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;

**CHE** l'Amministrazione Comunale ha inteso utilizzare le risorse del Fondo per la redazione di un Progetto di fattibilità tecnico economica per **"Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese"**;

**CHE** il tecnico incaricato Arch. Sheila Vinti, RUP dell'intervento ha redatto il DIP Documento di Indirizzo alla Progettazione ai sensi dell'art.23, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e art.15 comma 5 del D.P.R. n.207/2010 inerente i lavori di cui sopra;

**CHE** la condizione necessaria per la qualificazione della suddetta area è un assetto che presenta un elevato standard di qualità rispetto alle norme in vigore, rispondente a criteri di sviluppo sostenibile, e che deve essere frutto della ricerca di performance ambientali e culturali d'eccellenza;

**CHE** possono essere finanziate dal Fondo i compensi per lo sviluppo di progetti di fattibilità tecnico-economica nei Comuni fino a 5.000 abitanti, le spese per i rilievi e per le indagini strettamente necessari per l'avvio delle procedure, le spese di pubblicazione dei bandi, le spese per le commissioni di gara, le spese per attività tecnico amministrative di supporto, le imposte e le tasse. Non sono invece ammesse le spese per espropri, acquisto di aree, lavori e fornitura di beni di qualsiasi natura;

**CHE** gli enti beneficiari possono avviare le procedure per i concorsi e per l'affidamento di progetti di fattibilità tecnico-economica (quest'ultimo caso riservato ai Comuni fino a 5.000 abitanti) entro sei mesi dall'entrata in vigore del DPCM, pena la revoca del contributo. Occorre quindi pubblicare i bandi e/o disporre gli affidamenti entro il **18 agosto 2022;**

**CHE** Il decreto-legge 'Aiuti bis' approvato dal Consiglio dei Ministri il 4 agosto 2022 ha introdotto modifiche alla norma, secondo cui gli enti beneficiari possono avviare le procedure per i concorsi e per l'affidamento di progetti di fattibilità tecnico-economica (quest'ultimo caso riservato ai Comuni

fino a 20.000 abitanti) entro dodici mesi dalla pubblicazione del DPCM, pena la revoca del contributo. Occorre quindi pubblicare i bandi e/o disporre gli affidamenti entro il **18 febbraio 2023**. **CHE** se un ente non utilizza (o non lo fa per intero) il contributo assegnato, esso (o la parte non utilizzata) viene revocato e le risorse tornano nella disponibilità del Fondo;

**CHE** con Atto di Indirizzo e Delibera di Giunta n.42 del 25/07/2022, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno fornire un atto di indirizzo all'Area Tecnica al fine di predisporre tutti gli atti necessari per la richiesta del contributo e l'avvio delle procedure per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica in questione;

**CHE** intendimento dell'Amministrazione è quella di adempiere a quanto stabilito dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri DPCM 17 dicembre 2021, **Fondo per la progettazione territoriale per accelerare la progettazione nei piccoli Comuni, le Province e le Città metropolitane delle regioni del Sud, Marche e Umbria, nonché nei centri delle aree interne;**

**RITENUTO** che occorre affidare il servizio tecnico di architettura ed ingegneria inerente la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per **"Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese"**, e che lo stesso doveva essere in linea con le direttive del PNRR;

**VISTO** il calcolo presunto del corrispettivo redatto dal RUP con le modalità previste dal Decreto del Ministero della Giustizia del 17/06/2016 che ammonta ad **€ 23.960,26 di cui € 18.591,14 a base d'asta, CNPAIA 4%€ 743,55 più IVA all 22% € 4.253,65.**

**VISTO** il quadro economico di spesa riguardante il progetto di fattibilità tecnico economica:

Corrispettivi prestazionali – Cat.D'Opera edilizia E.22 – E-19 Compensi per Progetti di fattibilità tecnico economica	<b>Totale netto</b>	<b>€ 18.591,14</b>
	<b>CNPAIA 4%</b>	<b>€ 743,65</b>
	<b>IVA 22%</b>	<b>€ 4.253,65</b>
	<b>Incentivi RUP 2%</b>	<b>€ 371,82</b>
	<b>Totale lordo</b>	<b>€ 23.960,26</b>

**RITENUTO con Determina Dirigenziale a Contrarre n. 208 del 04/08/2022** di avvalersi di una procedura sotto soglia per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt.60 e seguenti del Codice e pertanto si decide di utilizzare una procedura ordinaria prescritta dall'art.36, comma 2 lettera a) del Codice e dalle Linee Guida ANAC n.4;

**CHE** ai sensi dell'art.36, co.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 si può procedere "mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";

**CHE** l'art.36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 consente tout court l'utilizzo del criterio del minor prezzo "per i lavori, servizi e forniture di importo fino a € 40.000,00;

**VISTO** l'art.1, comma 450 della L. 296/2006 come modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 30/12/2018 n. 145 il quale stabilisce che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ai €. 5.000,00 è obbligatorio fare ricorso al mercato elettronico della P.A.;

**CONSIDERATO**, altresì, che gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice Appalti, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, le quali garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento;

**CONSIDERATO**

**CHE** è stata avviata procedura di individuazione dell'operatore economico con il criterio del minor prezzo per l'affidamento dei servizi di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per

**“Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese”**; secondo il cronoprogramma redatto dall’UTC, dell’importo € 23.960,26 di cui € 18.591,14 a base d’asta, più CNPAIA 4%€ 743,55 più IVA al 22% € 4.253,65, utilizzando la piattaforma del mercato elettronico MEPA, invitando tramite RDO operatori economici regolarmente iscritti alla piattaforma, al relativo ordine professionale ed all’Albo Unico Regionale dei professionisti della Regione Sicilia;

**CHE** a seguito di espletamento della gara telematica a mezzo portale MEPA con prima seduta pubblica in data 26/09/2022 e seconda seduta pubblica in data 11/10/2022, e redazione dei relativi verbali di gara in pari data, è risultato aggiudicatario della procedura l’operatore economico Ing. Gaetano Vella con sede in Via Enna n.40, Canicattì (AG), 92024 PEC: Gaetano.vella1@ingpec.eu p.iva 02768270841, che ha offerto un ribasso del 3,1% (trevirgolauno%) sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso di € 18.591,14, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, per un importo contrattuale pari ad € 18.014,82 cui vanno aggiunti CNPAIA 4% ed Iva al 22%.

#### **DATO ATTO**

**CHE** con Determina dirigenziale n.274 del 11/10/2022 è stato aggiudicato in linea provvisoria il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per “Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese” all’ing, Gaetano Vella;

**CHE** sono state effettuate le necessarie verifiche sull’operatore economico Ing. Gaetano Vella e che le stesse hanno riportato esito positivo per la stipula del contratto di che trattasi;

**CHE** con Determina dirigenziale n.296 del 07/11/2022 è stata determinata l’aggiudicazione definitiva ed efficace del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per “Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese” all’ing, Gaetano Vella con sede in Via Enna n.40, Canicattì (AG), 92024 PEC: Gaetano.vella1@ingpec.eu p.iva 02768270841, per un importo contrattuale pari ad € 18.014,82 cui vanno aggiunti CNPAIA 4% ed Iva al 22%.

**CHE** il progettista incaricato ha redatto il Progetto di fattibilità tecnico economica in data 06/07/2023 conformemente al nuovo codice dei contratti D.Lgs.36/2023, per un importo tot. Di € 700.000,00;

**CHE** in data 08/08/2023 è stato espresso parere positivo da parte della Soprintendenza dei Beni Culturali di Agrigento sul Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica “Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell’Area Colle Sant’Angelo, dell’Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese.” con Prot.n.7594 del 08/08/2023, acquisito agli atti del Comune con Prot. n. 5284 del 09/08/2023;

#### **DATO ATTO**

**Che** in data 21/08/2023, si è provveduto alla verifica e validazione in contraddittorio con il progettista del progetto di fattibilità dei lavori di cui in oggetto, dal quale risulta l’esito positivo;

**CHE** per gli interventi in oggetto il CUP risulta il seguente: **E64H23000200001**;

**CHE** il progetto di fattibilità tecnico economica è stato approvato in linea amministrativa con Determina Dirigenziale n.539 del 24/10/2023

**RITENUTO** di dovere provvedere ad approvare in linea amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica degli “Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento



energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese.”

CUP – **E61E22000110006** (per i servizi di architettura ed ingegneria) - elaborato dall'Ing. Gaetano Vella, che risulta composto dai seguenti elaborati:

Elaborati Tecnici ed Economici

ET.1 Relazione Generale, verifica preventiva dell'interesse archeologico e sostenibilità dell'opera

ET.2 Studi specialistici

ET.3 Computo estimativo dell'opera

ET.4 Quadro economico di progetto e parcelle professionali

ET.5 Schema di contratto

ET.6 Capitolato speciale d'appalto

ET.7 Cronoprogramma

ET.8 Piano di Sicurezza e coordinamento

ET.9 Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Elaborati Grafici

EG.1 Inquadramento e documentazione fotografica

EG.2 Rilievo plano-volumetrico e stato di consistenza delle opere esistenti

EG.3 Regime Vincolistico

EG.4 Masterplan di progetto

EG.5 Planimetria ed elaborati grafici di progetto

e che presenta il seguente quadro economico:

A	LAVORI A MISURA	parziali	totali
1	Importo dei lavori a base d'asta	478.000,00	
2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso 1,984782% di A1	9.487,26	
3	importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	468.512,74	
4	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>478.000,00</b>	<b>478.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA 10% sui lavori di A1	47.800,00	47.800,00
2	Competenze tecniche della progettazione esecutiva e Sicurezza in fase di progettazione	70.233,21	
3	CNPAIA 4% progettazione e CSP - B2	2.809,33	
4	IVA 22% di B2+B3	16.069,36	
5	Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di esecuzione	59.491,66	
6	CNPAIA 4% di DL e CSE - B5	2.379,67	
7	IVA 22% di B5+B6	13.611,69	
8	<b>TOTALE da B2 a B7</b>		<b>164.594,91</b>
9	Competenze RUP 25% del 2% di A4 art.113 Dlgs 50/2016	2.390,00	
10	Oneri vari, pareri e nulla osta e attivazione GSE	1.000,00	
11	Pubblicazione bando e contributi autorizzativi	1.000,00	
13	Conferimento a discarica materiale di scavo e demolizione	3.000,00	
14	Per imprevisti	2.215,08	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>222.000,00</b>	<b>222.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Vista la Legge Regionale n. 12/2011;

Visto il T.D. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 6 del D.P.R.62/2013, che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento né in capo al responsabile del settore Tecnico competente ad adottare il presente atto e che ai sensi dell'art.14 comma 2 del D.P.R. n.62 del 16.04.2013, tra il sottoscritto ed l'operatore economico non sono intercorsi, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali;

**ACCERTATO** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del d.lgs. n. 267/2000;

## PROPONE

- Di approvare** in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli **"Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese"** redatto dall'Ing. Gaetano Vella in data 06/07/2023, per l'importo dell'intervento complessivo di €.700.000,00 così distinti:

A	LAVORI A MISURA	parziali	totali
1	Importo dei lavori a base d'asta	478.000,00	
2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso 1,984782% di A1	9.487,26	
3	importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	468.512,74	
4	<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>478.000,00</b>	<b>478.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA 10% sui lavori di A1	47.800,00	47.800,00
2	Competenze tecniche della progettazione esecutiva e Sicurezza in fase di progettazione	70.233,21	
3	CNPAIA 4% progettazione e CSP - B2	2.809,33	
4	IVA 22% di B2+B3	16.069,36	
5	Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di esecuzione	59.491,66	
6	CNPAIA 4% di DL e CSE - B5	2.379,67	
7	IVA 22% di B5+B6	13.611,69	
8	<b>TOTALE da B2 a B7</b>		<b>164.594,91</b>
9	Competenze RUP 25% del 2% di A4 art.113 Dlgs 50/2016	2.390,00	
10	Oneri vari, pareri e nulla osta e attivazione GSE	1.000,00	
11	Pubblicazione bando e contributi autorizzativi	1.000,00	
13	Conferimento a discarica materiale di scavo e demolizione	3.000,00	
14	Per imprevisti	2.215,08	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>222.000,00</b>	<b>222.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 700.000,00</b>

- Di dare atto** che si è provveduto ad effettuare la validazione verifica del progetto di fattibilità tecnico economica redatti ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 agli atti presso l'Ufficio del RUP;

3. **Di precisare** che l'importo per le competenze tecniche spettanti per la redazione del progetto di fattibilità trovano copertura finanziaria sul capitolo **n.13364 "Fondo concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale. Assegnazione somme decreto legge 10 settembre 2021 n.121"** del bilancio corrente;
4. **Di dare atto** che il CUP associato all'intervento è: E64H23000200001 ed il CUP associato ai servizi di architettura ed ingegneria e: E61E22000110006
4. **Di demandare** al Responsabile del Settore del Settore Tecnico tutti gli atti consequenziali di competenza.
5. **Di pubblicare** il presente atto all'albo pretorio del Comune ai sensi di legge.
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Settore II

Arch. Sheila Vinti



**COMUNE DI SANT' ANGELO MUXARO**  
**Provincia di AGRIGENTO**

\*\*\*\*\*

**P A R E R I**

(art. 53 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, n.48 e attestazione della copertura finanziaria)

**SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Presentata da: Ufficio tecnico comunale**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione in linea amministrativa Progetto di fattibilità tecnico economica per "Interventi di rigenerazione urbana e culturale ed efficientamento energetico dell'Area Colle Sant'Angelo, dell'Ex Fornace e della Trazzera di antico accesso al Paese"</b> CUP dell'intera operazione: E64H23000200001 CUP: servizi di architettura ed ingegneria: E61E22000110006
-----------------	---

**UFFICIO: TECNICO**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgv. n. 267 del 18/08/2000 recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**.

Sant'Angelo Muxaro, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Sheila Vinti



**UFFICIO: RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgv. n. 267 del 18/08/2000, recepito dall'art. 12 della l.r. n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**.

Sant'Angelo Muxaro, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Finanziario e Personale  
(Rag. Calogero ZUCCARELLO)





Approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: PACI MARINELLA



IL PRESIDENTE  
F.to: ANGELO TIRRITÒ

IL SEGRETARIO  
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale a partire dal <sup>24-10-2023</sup> ..... e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art.29 dello Statuto comunale.

- che la presente deliberazione È DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 24/10/2023

1 - in quanto dichiarata di immediata esecutività:

2 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Sant'Angelo Muxaro, .....



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

---

È copia conforme al suo originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Sant'Angelo Muxaro, .....

Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE