



COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO
PROVINCIA DI AGRIGENTO

COPIA
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 007 del Registro - Seduta del giorno 20.05.2022

OGGETTO: Conferma Aliquote e Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2022.

L'anno duemilaventidue, il giorno venti del mese di maggio, alle ore 20,30, in SANT'ANGELO MUXARO.

A seguito di regolare invito diramato ai sensi dell'art.48 dell'O.L.P.R.S. 29.10.1955, n°6 modificato dalla L.R. 48/91, si è riunito oggi in sessione ordinaria e pubblica il Consiglio Comunale, nelle persone dei Sigg.:

1) LETO DARIA	Presente
2) LETO GIUSEPPE AURELIO	Presente
3) BONANNO GIORDANA	Presente
4) MARINO FRANCESCO	Presente
5) MILIOTO GAETANO	Presente
6) GRECO ELISABETTA	Presente
7) ADAMO KRIZIA GIUSEPPINA	Presente
8) SARTORIO CAMILLO	Assente
9) ZAMBUTO FABRIZIA	Assente
10) CACI ALFONSO	Assente

Assume la presidenza il Sig. LETO GIUSEPPE AURELIO, Presidente, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. MICHELE GIUFFRIDA.

È presente il Dott. Dennis Lattuca tirocinante Co.A 6.

Constatata la presenza di n° 07 Consiglieri su 10 assegnati a questo Comune, si è riconosciuto a termine dell'art. 30 della L.R. n° 9 del 21.03.1986, essere legale il numero degli intervenuti per potere deliberare sulla proposta sopra indicata;

Si dà atto che è presente alla seduta il Sindaco Dott. Tirrito Angelo, l'Assessore Dott. Di Benedetto Gianluca Neil e l'Assessore Dott.ssa Paci Marinella;

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Leto, Marino e Adamo.

Il Presidente dà lettura della proposta posta al 3) punto dell'O.d.G.;

Il Presidente invita il Responsabile del settore Finanziario e Personale, Rag. Calogero Zuccarello ad illustrare la proposta al Consiglio;

Il Rag. Calogero Zuccarello precisa che la normativa di riferimento è rimasta sostanzialmente la stessa dell'anno scorso salvo qualche piccola modifica riguardante i pensionati residenti all'estero. Poi esplicita le aliquote IMU fornendo le informazioni del caso;

- Al termine invita i Consiglieri Comunali ad intervenire sull'argomento;
- Accertato che nessuno chiede di intervenire, il Presidente mette ai voti la proposta per alzata di mano;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta presentata dal Responsabile del Settore Finanziario che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario sulla regolarità tecnica;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria sulla regolarità contabile;
- Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati;

Con voti n° 07 favorevoli, n° 0 contrari e n° 0 astenuti espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Fare propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Responsabile del Settore Finanziario/ ed assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della Legge 08.06.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n° 48, inerente l'oggetto;
- 2) **di confermare** per l'anno 2022, le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 004 del 19/02/2021 che di seguito vengono riportate:
Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022 :
 - **ALIQUOTA 6,00 per mille** (IMU 4,5 per mille + TASI 1,5 per mille)
Per **abitazione principale** nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
 - **ALIQUOTA 1,00 per mille**
Per **fabbricati rurali ad uso strumentale**;

- **ALIQUOTA 10,10 per mille** (IMU 9,6 per mille + TASI 0,5 per mille)
Per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle soprastanti classificazioni ivi incluse le aree fabbricabili;
- **DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022:** per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, nonché quelle concesse ad uso gratuito, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2022 e i versamenti dell'imposta dovuta al Comune si effettuano, in due rate, scadenti la prima entro il 16 giugno e la seconda entro il 16 dicembre di ogni anno;

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo e non elencate in premessa, si rimanda al Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della L.160/2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2020;

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.fianaza.gov.it entro il 14 ottobre dello stesso anno, ai sensi dell'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

6) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2022/2024 ai sensi dell'art. 172 comma 1 lett.c) del TUEL;

A questo punto si procede alla votazione sull'immediata esecutività della presente deliberazione come richiesto in proposta

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Sentita la proposta del Presidente;
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Con voti n° 07 favorevoli, n° 0 contrari e n° 0 astenuti espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Dichiarare la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.



Comune di Sant'Angelo Muxaro

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Redatta su iniziativa: Responsabile del Settore I:
Amministrativo, Servizi Socio- Assistenziali, Finanziari e Personale

OGGETTO: Conferma Aliquote e Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO - TRIBUTI

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

VISTO l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge finanziaria dello Stato triennio 2020-2022) il quale stabilisce che a decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2020 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della L.160/2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 004 del 19/02/2021 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'annualità 2021;

VISTI:

- a) L'articolo 174 del D.Lgs n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- b) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione "le deliberazioni con le quali

sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali";

- c) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- d) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

CHE l'art.3, comma 5 del decreto legge 30 dicembre 2021, n.228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n.15, ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali;

VISTE le riduzioni di risorse trasferite dallo Stato e viste le previsioni elaborate dall'ufficio tributi studiate in modo da garantire la partecipazione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi fondamentali del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU;

TENUTO CONTO che l'applicazione delle aliquote comporta un gettito già consolidato e da iscrivere in bilancio per l'anno 2022;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

Visto l' O.R.E.L. vigente nella Regione Siciliana;

Visto lo Statuto Comunale in vigore;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

Al Consiglio Comunale :

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **di confermare** per l'anno 2022, le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 004 del 19/02/2021 che di seguito vengono riportate:

Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022 :

- **ALIQUOTA 6,00 per mille** (IMU 4,5 per mille + TASI 1,5 per mille)
Per **abitazione principale** nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze);
- **ALIQUOTA 1,00 per mille**
Per **fabbricati rurali ad uso strumentale**;

- **ALIQUOTA 10,10 per mille** (IMU 9,6 per mille + TASI 0,5 per mille)
Per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle soprastanti classificazioni ivi incluse le aree fabbricabili;
- **DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2022:**
per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, nonché quelle concesse ad uso gratuito, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal **1 gennaio 2022** e i versamenti dell'imposta dovuta al Comune si effettuano, **in due rate**, scadenti **la prima entro il 16 giugno e la seconda entro il 16 dicembre** di ogni anno;

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo e non elencate in premessa, si rimanda al Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Unica (IMU) ai sensi della L.160/2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2020;

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.fianaza.gov.it entro il 14 ottobre dello stesso anno, ai sensi dell'articolo 13, commi 13-bis e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

6) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2022/2024 ai sensi dell'art. 172 comma 1 lett.c) del TUEL;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

IL PROPONENTE
(Rag. Calogero Zuccarello)





Comune di Sant'Angelo Muxaro
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

PARERI

Ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 per la regolarità tecnica / contabile e copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Conferma Aliquote e Detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" – ANNO 2022.

Presentata da : Responsabile Ufficio Tributi

SERVIZIO: Ufficio Ragioneria

Per quanto concerne la Regolarità Tecnica e Contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

li, 28/04/2022

Il Responsabile del Servizio Interessato
(Rag. Calogero Zuccarello)

UFFICIO RAGIONERIA

Ai sensi dell'art.153 comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

Si attesta la Copertura Finanziaria

li 28/04/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario

(Rag. Calogero Zuccarello)

Il presente Verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.186 dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n°16, viene sottoscritto come segue:

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to: LETO DARIA

IL PRESIDENTE
F.to: LETO GIUSEPPE AURELIO

IL SEGRETARIO
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale a partire dal 23-05-2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art.29 dello Statuto Comunale.

- che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 20.05.2022

1 - in quanto dichiarata di immediata eseguibilità

2 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Sant'Angelo Muxaro,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

E' copia conforme al suo originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Sant'Angelo Muxaro,.....

Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE